



## TALLINNA LINNAVALITSUS

Pr Riina Solman  
Tallinna Linnavolikogu  
Vana-Viru 12  
15080 TALLINN

Teie: 05.09.2014 nr F1-11.2/741-1

Meie: 24.09.2014 nr LV-1/5790

Vastus arupärimisele Kalaranna tänava rajamise kohta

Austatud pr Riina Solman

Tänan Teid Tallinna Linnavolikogu 4. septembri 2014 istungil esitatud arupärimise eest Kalaranna tänava rajamise kohta.

Edastan vastuse Teie arupärimises esitatud küsimusele alljärgnevalt:

*1. Kuidas on Kalaranna tänava ehituse ajal tagatud juurdepääs Kalarannale?*

Kalaranna tänava ehitustööde teostaja peab arvestama ehitustööde teostamisel olemasolevate kinnistute juurdepääsuvajadusega ning tagama nendele juurdepääsuvõimalused. Samuti tuleb töömaapiirides tagada juurdepääs Kalarannale olemasolevate ühenduste kaudu. Piirkonna liikluskorraldus Kalaranna tänaval toimub vastavalt Tallinna Transpordiameti poolt kooskõlastatavatele ehitusaegsetele liiklusskeemidele.

*2. Mis põhjustel on otsustatud alustada tee ehitusega enne, kui paigas on detailplaneering?*

Vastavalt Tallinna Linnaplaneerimise Ameti poolt väljastatud projekteerimistingimustele, tuli Kalaranna tänava eskiisprojekti koostamisel arvestada kehtestatud ja koostamisel olevate detailplaneeringute ning ehitusloa saanud ja koostamisel olevate projektidega. Projekteerija on nimetatud kohustusest kinni pidanud ning projekteerimisprotsessis esitatud nõuetest kinni pidanud. Kalaranna tänava lahendus koostati koostöös piirkonna elanike ja neid esindavate seltsidega.

Teie poolt märgitud Nord Projekt AS poolt koostatud „Tallinna Kalasadama ümbruse ja lähiala detailplaneeringu“ ülesandeks on muuhulgas Kalamaja möödaskoridori (Kalaranna tänava) koridori määramine koos haljaskoridori säilitamisega. Teekoridor ja täpne liikluslahendus oli ette nähtud täpsustada Kalaranna tänava projektis

Kalaranna tänava tööprojekti on Kalaranna tn 1 kinnistu esindajana on AS Pro Kapital Grupp juhatase liige SWECO Projekt AS poolt kooskõlastamiseks esitatud tööprojekti joonised tunnistanud ettevõttele sobivaks oma 30.04.2014 e-kirjaga.

3. Miks esitati Telliskivi seltsile kooskõlastamiseks projekt, mis ei kattu lõpliku ehitusprojektiga?

Kalaranna tänava projekteerimisel tegi projekteerija tihedat koostööd Telliskivi Seltsi esindajatega, kelle märkuste ning ettepanekutega võimalusel arvestati. Projekteerimisprotsessi käigus korrigeeriti projekti vastavalt erinevate ametite poolt esitatud märkustele, millest tulenevalt muutus ka lõplik lahendus.

Seltsi poolt ehitustöödega alustamisel tõstatatud küsimus Kalasadama tänava ristmiku piirkonnas asuva allee säilitamine on arvesse võetud ning ehitustööde käigus ei planeerita neid puid likvideerima.

Lugupidamisega



Kalle Klandoff  
Abilinnapea

Koopia: Tallinna Linnavolikogu Kantselei